

LH-FfG-401

FNP - Nr.

Schulzentrum Erweiterung

Name

Nutzungsart	Fläche	Siedlungstyp	Wohneinheiten	in verdichteter Bauweise	Einwohner
FfG	2,2 ha				

Gebietsübersicht

1:10.000

Fläche für Gemeinbedarf Schule

Darstellung FNP 2010:
geplante Fläche für Gemeinbedarf

Realnutzung:
Grünland

Gemeinde: Linkenheim-Hochstetten
Gemarkung/Ortsteil: Linkenheim



Planungshinweise

Regionalplanung	Regionalplanerisch abgestimmter Bereich für Siedlungserweiterung (V)
Vorbelastung/Altlasten, Topografie	nicht im Bodenschutz- und Altlastenkataster erfasst
Emissionen	
Erschließung Verkehr	Straßenanschluss vorhanden.
Erschließung Wasser/Gas/Sonstiges	Anschluss an die Kanalisation gegeben.
Sonstiges	
Eigentumsanteil Gemeinde	
Umweltkonflikte	Keine erheblich negativen Umweltauswirkungen zu erwarten.
rechtliche Erfordernisse	Berücksichtigung der gesetzlichen Anforderungen (nach derzeitigem Kenntnisstand FFH-VP nicht notwendig; Artenschutz; WSG III); Ermittlung der Kompensationserfordernisse
Hinweise	